

Votre conseiller : Carine MILLOT
LA FERTE GAUCHER
23 rue de Paris
77320 LA FERTE GAUCHER
c.millot@histoiresdhome.fr
01.64.04.08.87
06.86.47.05.23
www.lafertegaucher.histoiresdhome.fr

A VENDRE Jardin d'agrément - 246 m² env. - JOUY SUR MORIN - 9 500 €



À Jouy-sur-Morin, découvrez ce charmant jardin d'agrément idéal pour profiter d'un cadre paisible et verdoyant. Situé en bordure de rivière, il bénéficie d'un environnement bucolique et reposant. Vous disposerez également d'un garage.
Le terrain est entièrement clos de murs, offrant intimité, tranquillité et sécurité. Un véritable havre de paix, idéal pour se détendre, jardiner ou profiter de moments privilégiés en plein air.

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **9 500 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET

A VENDRE Jardin d'agrément - 246 m² env. - JOUY SUR MORIN - 9 500 €



À Jouy-sur-Morin, découvrez ce charmant jardin d'agrément idéal pour profiter d'un cadre paisible et verdoyant. Situé en bordure de rivière, il bénéficie d'un environnement bucolique et reposant.
Le terrain est entièrement clos de murs, offrant intimité, tranquillité et sécurité. Un véritable havre de paix, idéal pour se détendre, jardiner ou profiter de moments privilégiés en plein air.

ENVIRONNEMENT / EMPLACEMENT

Ecole primaire
ECOLE ELEMENTAIRE DU CENTRE (3 mins à pied)
ECOLE PRIMAIRE LE CHAMPLAT (3 mins à pied)

CARACTERISTIQUES

 **Surface de 246 m²**  **Terrain de 246 m²**

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	**9 500 €**
Honoraires à charge :	**du vendeur**

INFORMATIONS SUR LA VILLE

JOUY SUR MORIN est une ville de 2 212 habitants.

Côté immobilier, ses habitations sont réparties en 84% de maisons et 16% d'appartements.

Les catégories professionnelles sont composées de 6.3 % d'agriculteurs, 8.2 % d'artisans, commercants et chefs d'entreprise, 7.9 % de cadres, 25.4 % de professions intermédiaires, 27.1 % d'employés et de 25.1 % d'ouvriers.

Superficie :	**18 km²**
Densité :	**123 habitants/km²**
Nombre total de logements :	**1 041**
Résidences principales :	**883**
Résidences secondaires :	**53**
Logements vacants :	**105**
Part de logements loués :	**21 %**
Part de logements sociaux :	**6 %**