



**Votre conseiller : Carine MILLOT**

**LA FERTE GAUCHER**

23 rue de Paris

77320 LA FERTE GAUCHER

✉ c.millot@histoiresdhome.fr

☎ 01.64.04.08.87

☎ 06.86.47.05.23

🌐 [www.lafertegaucher.histoiresdhome.fr](http://www.lafertegaucher.histoiresdhome.fr)

---

**A VENDRE TERRAIN - 620 m<sup>2</sup> env. - JOUY SUR MORIN - 46 000 €**

---

**INFORMATIONS FINANCIERES**

Prix de vente : **46 000 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**

**VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET**



# A VENDRE TERRAIN - 620 m<sup>2</sup> env. - JOUY SUR MORIN - 46 000 €

---

## ENVIRONNEMENT / EMPLACEMENT



**Ecole primaire**

ECOLE PRIMAIRE LE CHAMPLAT (3 mins à pied)

## CARACTERISTIQUES



Surface de 620 m<sup>2</sup>



Terrain de 620 m<sup>2</sup>

## INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **46 000 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**

## INFORMATIONS SUR LA VILLE

JOUY SUR MORIN est une ville de 2 212 habitants.

Côté immobilier, ses habitations sont réparties en 84% de maisons et 16% d'appartements.

Les catégories professionnelles sont composées de 6.3 % d'agriculteurs, 8.2 % d'artisans, commerçants et chefs d'entreprise, 7.9 % de cadres, 25.4 % de professions intermédiaires, 27.1 % d'employés et de 25.1 % d'ouvriers.

Superficie : **18 km<sup>2</sup>**

Densité : **123 habitants/km<sup>2</sup>**

Nombre total de logements : **1 041**

Résidences principales : **883**

Résidences secondaires : **53**

Logements vacants : **105**

Part de logements loués : **21 %**

Part de logements sociaux : **6 %**