

Votre conseiller : Maëlle ROUJAS
LA FERTE GAUCHER
23 rue de Paris
77320 LA FERTE GAUCHER
m.roujas@histoiresdhome.fr
01.64.04.08.87
06.88.39.50.88
www.lafertegaucher.histoiresdhome.fr

A VENDRE TERRAIN - 1204 m² env. - LA FERTE GAUCHER - 64 000 €



Situé à la Ferté Gaucher (77320), terrain à bâtir de 1 204 m², façade de 16.79 mètres, situé en zone UBb et en zone Naturel. Viabilisation à prévoir (eau, électricité, assainissement individuel).
Écoles, collège et commerces sur place.

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **64 000 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET

A VENDRE TERRAIN - 1204 m² env. - LA FERTE GAUCHER - 64 000 €



Situé à la Ferté Gaucher (77320), terrain à bâtir de 1 204 m², façade de 16.79 mètres, situé en zone UBb et en zone Naturel. Viabilisation à prévoir (eau, électricité, assainissement individuel).
Écoles, collège et commerces sur place.

ENVIRONNEMENT / EMPLACEMENT

Supermarché / Supérette
INTERMARCHE

CARACTERISTIQUES

 **Surface de 1204 m²**  **Terrain de 1204 m²**

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	**64 000 €**
Honoraires à charge :	**du vendeur**

INFORMATIONS SUR LA VILLE

LA FERTE GAUCHER est une ville de 4 820 habitants.

Côté immobilier, ses habitations sont réparties en 48% de maisons et 52% d'appartements.

Les catégories professionnelles sont composées de 0.8 % d'agriculteurs, 8.5 % d'artisans, commercants et chefs d'entreprise, 7 % de cadres, 19.8 % de professions intermédiaires, 31.2 % d'employés et de 32.7 % d'ouvriers.

Superficie :	**17 km²**
Densité :	**284 habitants/km²**
Nombre total de logements :	**2 412**
Résidences principales :	**2 064**
Résidences secondaires :	**31**
Logements vacants :	**318**
Part de logements loués :	**56 %**
Part de logements sociaux :	**21 %**