



Votre conseiller : Maëlle ROUJAS
LA FERTE GAUCHER
23 rue de Paris
77320 LA FERTE GAUCHER
m.roujas@histoiresdhome.fr
Tél : 01.64.04.08.87
Tél : 06.88.39.50.88
www.lafertegaucher.histoiresdhome.fr

A VENDRE MAISON - 174 m² env. - LA FERTE GAUCHER - 85 000 €



Dans votre agence HISTOIRES D'HOME venez découvrir à quelques kilomètres de La Ferté-Gaucher cette maison à rénover comprenant au rez-de-chaussée : Quatre pièces. A l'étage : Une chambre et un grenier compartimenté en deux pièces. Jardin d'une surface de 1 000m². Une cave, un appentis et un puits viennent compléter ce bien. Travaux à prévoir.

Aménagements extérieurs

Style de construction : **Ancien**

Vitrage : **Simple**

Huisseries : **Bois**

Impôts / taxes / travaux

Travaux à prévoir : **Gros travaux**

Informations financières

Prix de vente : **85 000 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**

Statut : **Non soumis au statut de la copropriété**

Impôts / taxes / travaux

Travaux à prévoir : **Gros travaux**

Voir l'annonce sur notre site internet



Surfaces détaillées

Piece :	27.3 m²
Piece :	7.5 m²
Piece :	25.9 m²
Piece :	11.9 m²
Grenier :	37.3 m²
Grenier :	41.6 m²
Piece :	22.5 m²

Caractéristiques

 Surface de 174 m ²	 Terrain de 1000 m ²
 7 pièces	 3 chambres

Informations financières

Prix de vente :	85 000 €
Honoraires à charge :	du vendeur
Statut :	Non soumis au statut de la copropriété

Informations sur la ville

LESCHEROLLES est une ville de 435 habitants.

Côté immobilier, ses habitations sont réparties en 99% de maisons et 1% d'appartements.

Les catégories professionnelles sont composées de 11.3 % d'agriculteurs, 34.1 % d'artisans, commerçants et chefs d'entreprise, 11.7 % de professions intermédiaires, 9.6 % d'employés et de 33.3 % d'ouvriers.

Superficie :	11 km²
Densité :	40 habitants/km²
Nombre total de logements :	219
Résidences principales :	179
Résidences secondaires :	18
Logements vacants :	22
Part de logements loués :	6 %
Part de maisons :	99 %