



Votre conseiller : Maëlle ROUJAS LA FERTE GAUCHER 23 rue de Paris 77320 LA FERTE GAUCHER m.roujas@histoiresdhome.fr Tél : 01.64.04.08.87 Tél : 06.88.39.50.88

www.lafertegaucher.histoiresdhome.fr



LOCAL INDUSTRIEL A VENDRE 1200 m² env.

LA FERTE GAUCHER

279 000 €

Description

Dans votre agence HISTOIRES D'HOME. Situé à quelques pas du centre-ville de la FERTÉ GAUCHER venez découvrir cet entrepôt de 1 200m² édifié sur un terrain de 2 013m². A proximité vous retrouverez l'axe N4 (11km), l'autoroute de l'est - A4 à environ 32km, la gare de COULOMMIERS (17km) et 75km environ à l'est de Paris.

L'entrepôt est accessible sur l'avant par deux rideaux métalliques électrique. Vous pourrez profiter d'une surface au sol de 1 200m². Un parking extérieur est également présent sur une surface d'environ 1 000m² accessible par un portail motorisé.

Les plus:

- -Accessibilités poids lourd
- Clos de murs
- Dalle béton
- Électricité fonctionnelle
- Éclairage extérieur

Informations financières

Prix de vente : 279 000 €

Prix de vente : 232,50 €/m²

Honoraires à charge : Du vendeur

Honoraires : 16 000 € HT

Statut : Non soumis au statut de la copropriété

