

Votre conseiller : Maëlle ROUJAS
LA FERTE GAUCHER
23 rue de Paris
77320 LA FERTE GAUCHER
m.roujas@histoiresdhome.fr
01.64.04.08.87
06.88.39.50.88
www.lafertegaucher.histoiresdhome.fr

– A VENDRE –

LOCAL INDUSTRIEL

1200 m² env.

LA FERTE GAUCHER

279 000 €



DESCRIPTION

Dans votre agence HISTOIRES D'HOME. Situé à quelques pas du centre-ville de la FERTÉ GAUCHER venez découvrir cet entrepôt de 1 200m² édifié sur un terrain de 2 013m². A proximité vous retrouverez l'axe N4 (11km), l'autoroute de l'est - A4 à environ 32km, la gare de COULOMMIERS (17km) et 75km environ à l'est de Paris.

L'entrepôt est accessible sur l'avant par deux rideaux métalliques électrique. Vous pourrez profiter d'une surface au sol de 1 200m². Un parking extérieur est également présent sur une surface d'environ 1 000m² accessible par un portail motorisé.

Les plus :

-Accessibilités poids lourd
- Clos de murs
- Dalle béton
- Électricité fonctionnelle
- Éclairage extérieur

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	**279 000 €**
Prix de vente :	**232,50 €/m²**
Honoraires à charge :	**Du vendeur**



