



Votre conseiller : Carine MILLOT
LA FERTE GAUCHER
23 rue de Paris
77320 LA FERTE GAUCHER
Email : c.millot@histoiresdhome.fr
Tél : 01.64.04.08.87
Tél mobile : 06.86.47.05.23
www.lafertegaucher.histoiresdhome.fr

A VENDRE TYPE 2 - 41.23 m² - LA FERTE GAUCHER - 69 000 €



Uniquement chez Histoires D'HOME. Situé à la Ferté Gaucher, dans un ensemble immobilier en copropriété, appartement T2 situé au 1er étage proposant : cuisine ouverte sur séjour, chambre, salle de bains et wc.

Loué 400 euros dont 10 euros de charges. Bail du 01er janvier 2020.

Aménagements extérieurs

Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Dernier étage :	Oui
Assainissement :	Fosse septique
MICRO STATION	

Aménagements intérieurs

Pièces :	2
Chambres :	1
Cuisine :	OUVERTE
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique
Eau froide :	INDIVIDUEL

Stationnement

Parkings extérieurs :	1
-----------------------	---

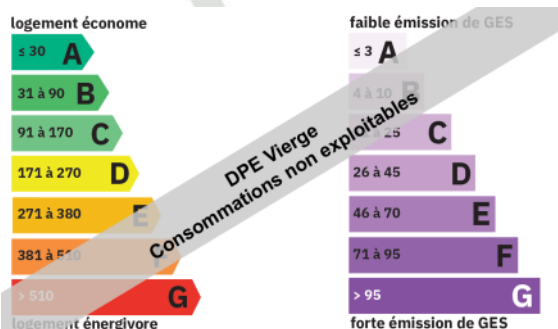
Informations financières

Prix de vente :	69 000 €
Honoraires à charge :	du vendeur
Charges mensuelles :	10 €/mois

Copropriété

Copropriété de :	20 lots
Charges courantes :	300 €/an en moyenne

Classe énergie et classe climat



DPE ANCIENNE VERSION

Surfaces détaillées

Sejour :	22.4 m²
Chambre 1 :	13.4 m²
Salle de bains :	4.3 m²
Wc :	1.1 m²