



A VENDRE MAISON - 75 m² env. - LA FERTE GAUCHER - 124 000 euros



Environnement calme et verdoyant pour cette longère indépendante située à 5 minutes de Montmirail (51). Elle vous propose au Rez-de-chaussée : salon avec ancien four à pains, cuisine sans aménagement, chambre, buanderie, salle d'eau avec wc. A l'étage ; une chambre et deux greniers. L'ensemble est édifié sur 1611m² de terrain avec grange, atelier, local, abris de jardin et puits.

Aménagements extérieurs

Toiture :	Tuiles
Couverture :	Tuile
Vitrage :	Double
Huisseries :	Bois
Assainissement :	Fosse septique

Aménagements intérieurs

Pièces :	3
Chambres :	2 dont 1 au rez-de-chaussée
Cuisine :	SIMPLE
Salles d'eau :	1
Eau chaude :	Ballon/
Greniers :	1

Informations financières

Prix de vente :	124 000 euros
Honoraires à charge :	du vendeur

Impôts / taxes / travaux

Taxe foncière :	723 euros/an
-----------------	---------------------





Surfaces détaillées

Salle a manger : **24,0 m²**

Cuisine independante : **6,6 m²**

Chambre 1 : **14,0 m²**

Salle d'eau avec wc : **4,9 m²**

Buanderie : **8,0 m²**

Chambre 2 : **18,0 m²**

Grenier : **utile : 18,0 m²**

Grenier : **utile : 20,0 m²**

Grange : **utile : 68,0 m²**

Atelier : **utile : 26,0 m²**
