



### Votre conseiller : Carine MILLOT LA FERTE GAUCHER 23 rue de Paris

77320 LA FERTE GAUCHER
Email : c.millot@histoiresdhome.fr

Tél : 01.64.04.08.87 Tél mobile : 06.86.47.05.23

www.lafertegaucher.histoiresdhome.fr

## A VENDRE GRANGE ET ATELIER - LA FERTE GAUCHER - 179 500 €



Situé dans la commune de La Ferté Gaucher - 77320 - Cette ensemble immobilier vous propose un premier bâtiment sur deux niveaux composé d'un garage en Rez de rue surmonté d'un atelier et un second bâtiment à usage de grange. Dépendance de 46 m² avec cabinet de toilette .Cour privative intérieur.L'ensemble est édifié sur 620 m² de terrain entièrement clos.

### Aménagements extérieurs

Assainissement : Tout à l'égout

#### Informations financières

Prix de vente : **179 500 €** 

Honoraires à charge : du vendeur

371 € en 2020. avant changement de destination 1400€



# Surfaces détaillées

Grange :	100 m <sup>2</sup>
Atelier :	50 m <sup>2</sup>
Dependances :	41 m²
Wc avec lave mains :	5 m²
Garage :	74 m²